



KPC
PREFAB CONSTRUCTION

ПРЕЗЕНТАЦИЯ KNAUF PREFAB CONSTRUCTION

Строительство малоэтажных домов с
применением prefab- конструкций

KNAUF



Knauf prefab construction. Региональное развитие

КНАУФ сегодня:

250 + ПРЕДПРИЯТИЙ
по всему миру

В более чем
130 + СТРАНАХ МИРА

Более
34.000 + РАБОТНИКОВ
на всех континентах

Годовой оборот:
10 + МЛРД. ЕВРО



Knauf prefab construction. Продукты и технологии



Строительство блочно-модульных зданий (БМЗ):



Домокомплект
БМЗ



Модуль
для строительства
зданий 1-4 этажей,
3 степень
огнестойкости



Модуль
для строительства
зданий 1-4 этажей,
2 степень
огнестойкости



Модуль
для строительства
зданий 5-9 этажей,
2 степень
огнестойкости



Строительство сборно-комплектных зданий (СКЗ):



Домокомплект
СКЗ



Фасадные
панели (каркасно-
обшивные стены
заводского
производства)



Внутренние
перегородки



Сантехнический
Модуль (СТМ)

Knauf prefab construction. Продукты и технологии



KNAUF

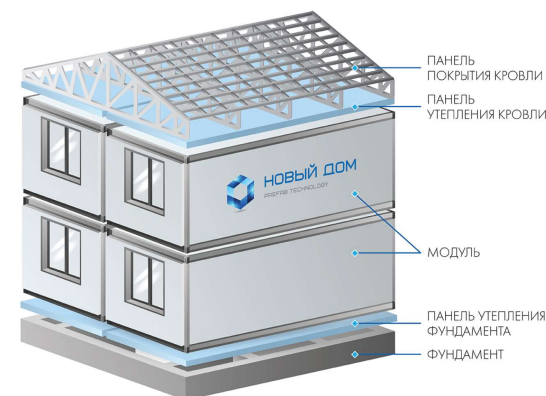
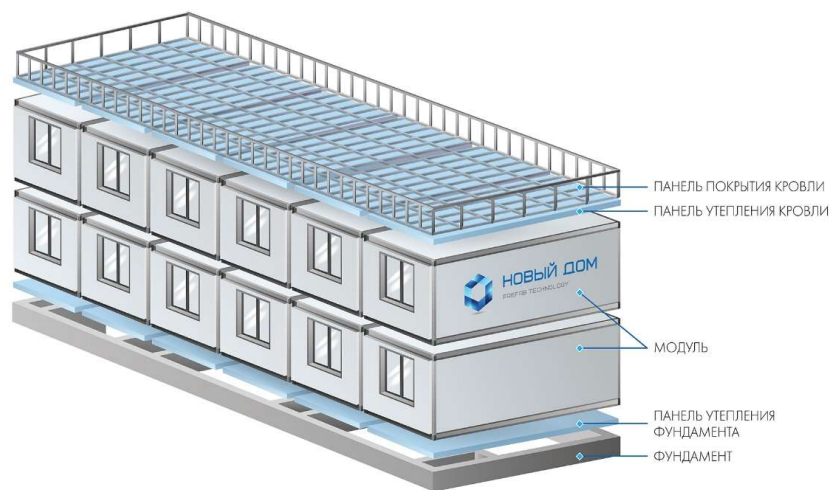
KPC
PREFAB CONSTRUCTION

Knauf prefab construction. Блочно-модульные здания



Блочно-модульное здание заводского изготовления

Строительство из готовых Prefab-модулей Новый Дом подразумевает под собой строительство из объемных модулей заводского изготовления, они могут быть выполнены с любым видом внутренней отделки и интегрированными инженерными сетями.

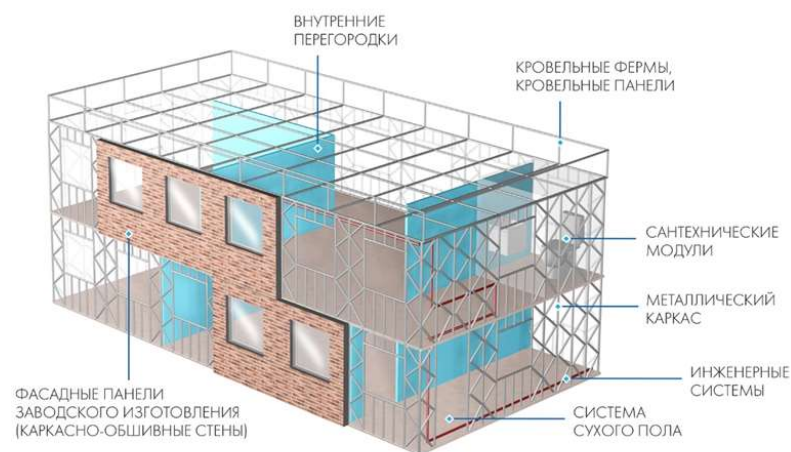


Knauf prefab construction. Сборно-комплектные здания



Сборно-комплектное здание (СКЗ) заводского изготовления

Данная технология является уже зарекомендовавшей себя технологией классического строительства с применением конструкций заводского изготовления, основанной на возведении здания на основе металлического каркаса. Металлический каркас в этом случае может быть вариативным – стальной каркас из черного металла, ЛМК, ЛСТК и др.



Кнауф prefab construction, линейка домов MERE.



Кнауф prefab construction, линейка односемейных домов.



KNAUF

KPC
PREFAB CONSTRUCTION

Кнауф prefab construction, Проект поселка для многодетных семей, Чукотка



КРС

PREFAB CONSTRUCTION

WWW.KPC-PREFAB.RU

KNAUF

KNAUF



Кнауф prefab construction, линейка блокированных домов



KNAUF

KPC
PREFAB CONSTRUCTION

Кнауф prefab construction, линейка многоквартирных домов



Опыт применения prefab-модулей:



Проектирование, производство и монтаж Односемейного дома для девелопера коттеджных поселков, д. Тимошкино, МО.

- Этажность: 2
- Дата строительства: 2020
- Общая площадь : 270 м2



Проектирование, производство и монтаж Односемейного дома для девелопера коттеджных поселков, Финляндия.

- Общая площадь : 126 м2
- Этажность: 2
- Дата строительства: 2020

KNAUF

KPC
PREFAB CONSTRUCTION

Опыт применения prefab – модулей:



Проектирование, производство и монтаж здания МФЦ, Тверская область.

- Этажность: 1
- Дата строительства: 2020
- Общая площадь : 200 м2

KNAUF

KPC
PREFAB CONSTRUCTION

Опыт применения prefab – модулей:



Проектирование, производство и монтаж частного дома престарелых, Санкт-Петербург.

- Этажность: 2
- Дата строительства: 2021

Опыт применения prefab – модулей:



Проектирование государственного детского сада, Анадырь, Чукотка.

- Этажность: 2
- Дата строительства: 2021

Пилотный проект ООО «Новый Дом» – ЕВРАЗ



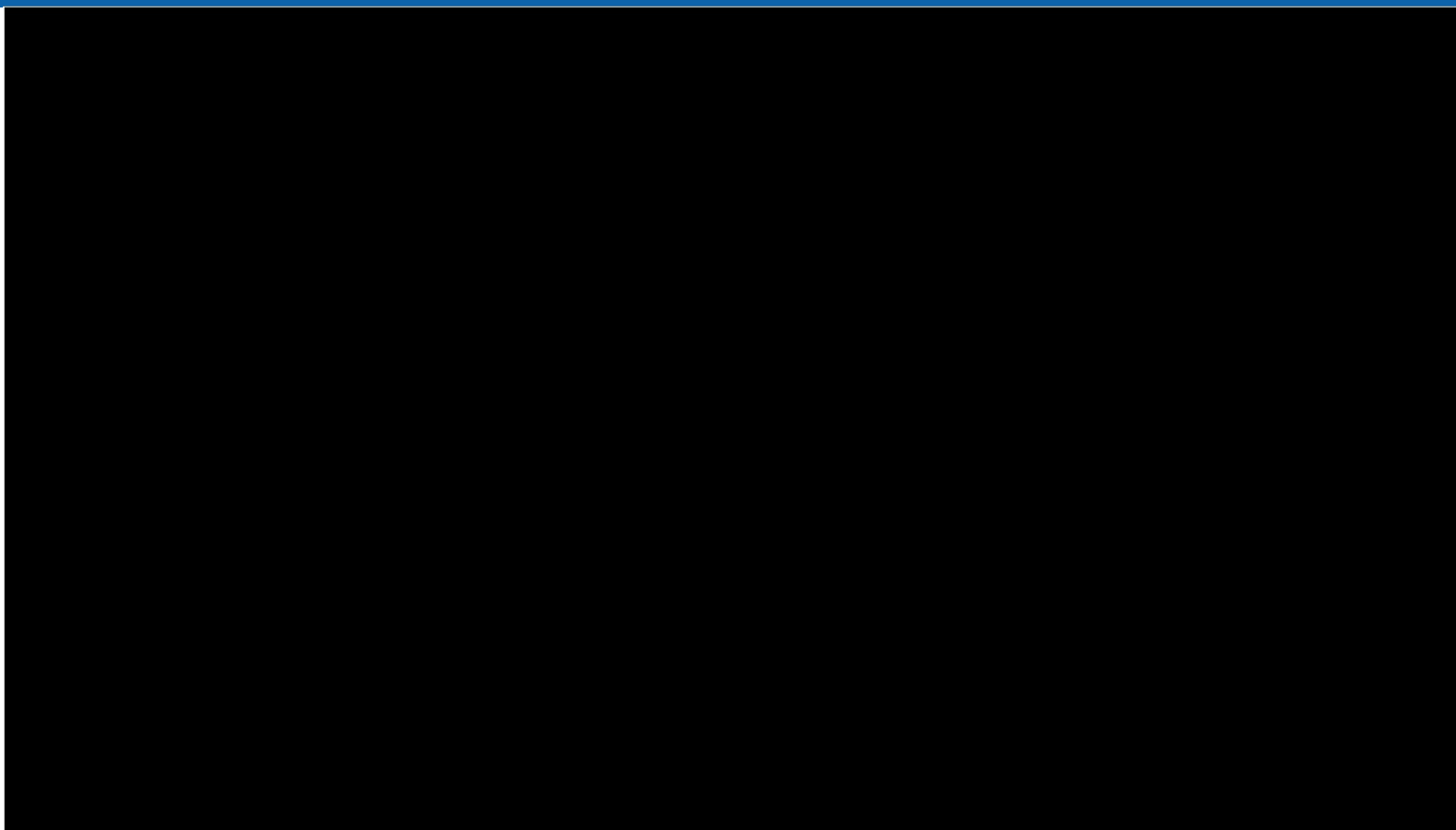
Проектирование, производство и монтаж prefab- модулей для строительства mock-up многоквартирного дома в поселке Катуар, МО

- Этажность: 2
- Дата строительства: 2020

KNAUF



Knauf prefab construction, Видео-процесс монтажа.



Опыт применения фасадных prefab – стен, СДЮШ, Мытищи



Фасадная панель (наружная стена)

- Габаритный размер определяется согласно проекта.
- Может применяться для строительства малоэтажных и многоэтажных зданий с креплением на железобетонный или металлический каркас здания



Комплексные испытания и сертификация продукции



Knauf prefab construction проводит комплексные испытания своих продуктов и получает необходимые сертификаты:

- Огневые испытания – для 2-ой и 3-ей степени огнестойкости
- Звукоизоляционные испытания – до уровня гостиниц 4*
- Сейсмические испытания – до 9 баллов
- Испытания на вандалостойкость стен и перегородок
- Технические свидетельства - на наружные стены для зданий высотой выше 75 м
- ТУ и Сертификаты – на модули, наружные стены, сантехнические модули, медицинские модули

ВМ моделирование в проектировании и производстве



Knauf prefab construction
оказывает полный спектр услуг:

- Конфигурация модульных зданий
- Разработка концепции
- ВМ моделирование
- Подготовка и выпуск проектной документации
- Подготовка и выпуск рабочей документации
- Подготовка и выпуск производственной документации
- Моделирование для ЧПУ станков

ВМ модели позволяют проектировщикам получать полные характеристики, спецификации, объемы материалов и элементов как каждого модуля, так и модульного дома в целом.

ИННОВАЦИОННО, БЫСТРО И ПО ФИКСИРОВАННОЙ СТОИМОСТИ

БОЛИ И ПОТРЕБНОСТИ ЦА:

- Отсутствие квалифицированной
- Некачественные материалы/ нарушение технологии
- Нарушение сроков строительства
- Постоянное увеличение стоимости затрат
- Ненадежный подрядчик
- Неаккредитованные технологии для внешнего финансирования



ЦА

КТО НАША ЦА:

- Гос. органы/правительственные учреждения
- Девелоперы/застройщики
- Банки



Анализ конкурентов (кто? как? лучше?)

- Нет прямых конкурентов

- Лидер на рынке модульных prefab-конструкций для капитального строительства
- Компания, входящая в группу КНАУФ - лидера строительной индустрии
- Инновационная технология
- Квалифицированные кадры
- Масштабируемость производственных площадок
- 3 завода в России и СНГ
- 3 завода в Европе



Компания (сильные стороны)

Качественные
knauf prefab-конструкции
для капитального
строительства
от лидера рынка



Продукт (свойства и характеристики)

- Заводское качество
- Скорость сдачи объекта
- Минимизация работ на строительной площадке
- Качественные материалы
- Фиксированная цена
- Надежный подрядчик/поставщик

Цикл строительного процесса с применением Prefab-конструкций

Традиционный способ строительного процесса



РАЗРАБОТКА И
ПРОЕКТИРОВАНИЕ



РАЗРЕШЕНИЕ И
СОГЛАСОВАНИЕ



ПОДГОТОВКА
ПЛОЩАДКИ И
ФУНДАМЕНТОВ



ВОЗВЕДЕНИЕ
ЗДАНИЯ



БЛАГОУСТРОЙСТВО

Строительство с применением Prefab



РАЗРАБОТКА И
ПРОЕКТИРОВАНИЕ



РАЗРЕШЕНИЕ И
СОГЛАСОВАНИЕ



ПОДГОТОВКА
ПЛОЩАДКИ И
ФУНДАМЕНТОВ



БЛАГОУСТРОЙСТВО



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ
ПРИБЫЛЬ ДЕВЕЛОПЕРА

ПРОИЗВОДСТВО
ЗДАНИЙ НА ЗАВОДЕ

ЗАВЕРШЕНИЕ



Проекты в работе по регионам РФ



Контакты «НОВОГО ДОМА»



www.facebook.com/noviydomknauf/



www.instagram.com/noviydom_knauf/



www.youtube.com/c/NoviyDomKnauf



www.Kpc-prefab.ru